

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2023 год.

Адрес дома:	пер Тульский, д.8
Договор управления №:	54
Площадь дома:	2495,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2023 с учетом начисления предыдущего месяца	870517,58	в т.ч. свыше 3-х месяцев	522899,16
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2023	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	372047,5	361343,98	10703,52	361343,98
	<b>Итого:</b>		<b>372047,5</b>	<b>361343,98</b>	<b>10703,52</b>	<b>361343,98</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2638,8	1087731,89	1018105,2	69626,69	1018105,2
	ХВС	33,79	148166,64	133947,73	14218,91	133947,73
	Водоотведение ХВ	23,29	78539,72	71379,07	7160,65	71379,07
	ГВС: ХВС для ГВС	расчетный	476530,11	405824,6	70705,51	405824,6
	Водостведение ГВ	23,29	53335,94	47236,85	6099,09	47236,85
	Электроэнергия	6	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>1844304,3</b>	<b>1676493,45</b>	<b>167810,85</b>	<b>1676493,45</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	10,09	-10,09	10,09
	Домофон	55	27110	27128,88	-18,88	27128,88
	Наем	15,17	4205,9	24,17	4181,73	24,17
	<b>Итого:</b>		<b>31315,9</b>	<b>27163,14</b>	<b>4152,76</b>	<b>27163,14</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	61683,6	59340,2	2343,4	101709,77
	<b>Итого:</b>		<b>61683,6</b>	<b>59340,2</b>	<b>2343,4</b>	<b>101709,77</b>

Долг на 31.12.2023	751054,4	в т.ч. свыше 3-х месяцев	400759,24
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	99289
Поступило за год	64140,2
Освоено в текущем году	101709,77

Виды работ	Стоимость работ
Восстановление освещения	5973,49
Ремонт кровли	95736,28

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2023 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	61719,43
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	11653,78
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	194988,22
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	11653,78

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мациенок

